Ce document a été mis en ligne par l'organisme FormaV®.

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour consulter tous nos sujets d'annales et corrigés du BP Maçon, veuillez visiter :
bpmacon.fr/annales-sujets-et-corriges

BP Maçon

E1 - Étude, préparation, suivi d'un ouvrage - Unité 10

Session 2006 • Code sujet : **450 23208** • Durée : **4h30** • Coefficient : **5**

Sommaire

Cliquez sur une partie pour y accéder directement

1. Étude, préparation et suivi de la rénovation et de la surélévation d'un pavillon (1 question) **Page 3**

2. Ce qu'il faut retenir & Questions fréquentes (FAQ) (Synthèse & Q&A Examen) **Page 4**

Sujet officiel (PDF) : https://bpmacon.fr/assets/annales/bp-macon/U10 - Étude, préparation, suivi d'un ouvrage/2006/BP Maçon - U10 - Étude, préparation, suivi d'un ouvrage - Session 2006 - 3-Sujet.pdf

1. Étude, préparation et suivi de la rénovation et de la surélévation d'un pavillon

Le dossier technique concerne la rénovation et la surélévation d'un pavillon d'habitation en bord de mer à Saint-Gilles-Croix-de-Vie, dans une région indiquée sans gel ou avec gel faible. Il rassemble les plans avant et après travaux, la notice descriptive et des références sur le béton, les grues, le Lumicène, les murs doubles, l'acoustique et les enduits.

Question Épreuve. À partir des plans et documents techniques fournis, étudier, préparer et suivre l'ouvrage de rénovation et de surélévation. Les pages transmises ne présentent pas les consignes détaillées, annoncées dans un dossier réponse distinct qui n'est pas inclus ici.

Préparer le chantier à partir des plans avant et après travaux : repérer les démolitions, les ouvrages conservés, les niveaux et les accès. Protéger les existants, baliser les zones de travail et organiser l’évacuation des déblais.

1. Déposer la couverture et démolir uniquement les éléments indiqués aux plans. Reboucher les baies prévues et conserver les poutres hautes du rez-de-chaussée ainsi que le poteau d’angle Sud.
2. Réaliser le plancher courant de 16 + 5 cm, puis les murs d’étage. Exécuter la terrasse de 21 cm et le balcon en béton B35 de 24 cm, avec enrobage de 4 cm.
3. Contrôler dimensions, niveaux, aplomb, appuis et armatures avant bétonnage. Coordonner les levages avec les fiches de grues, puis vérifier charpente, couverture, Lumicène et finitions selon la notice.

> **✓ RÉPONSE À RETENIR**
>
> Réaliser la rénovation et la surélévation selon les plans et la notice, avec contrôles avant bétonnage et levages sécurisés.

Ce qu'il faut retenir de ce sujet (Session 2006)

Bilan de l'épreuve : Cette épreuve écrite du BP Construction maçonnerie et béton armé, session 2006, porte le code 450 23208, dure 4h30 et a un coefficient 5. Le dossier technique étudie la rénovation et la surélévation d'un pavillon côtier à Saint-Gilles-Croix-de-Vie. Plans, notice et références techniques soutiennent l'étude, la préparation et le suivi des travaux. Les consignes détaillées ne figurent pas dans les pages transmises.

Notions-clés, formules & règles à maîtriser

- Le projet concerne un pavillon situé en bord de mer, dans une région indiquée sans gel ou avec gel faible.
- Le plancher courant décrit comprend des poutrelles, des entrevous, une dalle de répartition de 5 cm et un treillis soudé.
- Le DTU 20-1 indique une lame d'air de 3 cm sans isolation thermique et d'au moins 2 cm avec des panneaux isolants.
- La notice décrit un Lumicène couvert par un balcon reposant sur une poutre cintrée préfabriquée.

Points de vigilance & attentes du jury

- Distinguer les plans de l'état existant avant travaux de ceux de l'état nouveau après travaux.
- Confronter plans, coupes, élévations et notice en vérifiant les cotes, niveaux, unités et épaisseurs.
- Pour les murs doubles, vérifier le repos de la paroi extérieure, les attaches et la lame d'air selon le DTU fourni.
- Respecter les prescriptions des fiches techniques, notamment la préparation des supports et les conditions d'application.

Questions fréquentes sur cette épreuve (Q&A Examen)

Q : Comment exploiter les plans du dossier pour préparer une intervention ?

Repérez la zone concernée sur le plan, puis confrontez-la aux coupes, aux élévations et à la notice descriptive. Relevez les cotes et niveaux utiles en distinguant l'état existant du projet après travaux.

Q : Quel espace prévoir entre les parois d'un mur double ?

L'extrait du DTU 20-1 indique une lame d'air de 3 cm sans isolation thermique. Avec des panneaux isolants, il faut ménager au moins 2 cm entre leur face extérieure et la paroi extérieure.

Q : Le dossier transmis permet-il de répartir le temps entre les questions ?

Non. Les pages fournies présentent le dossier technique et annoncent un dossier réponse distinct, mais ne montrent pas les consignes détaillées. La durée officielle est de 4h30 et aucune répartition du temps par tâche n'est indiquée.

Q : Quels critères de notation du jury sont explicitement indiqués dans ces pages ?

Aucun barème ni critère détaillé de notation n'apparaît dans les pages fournies. Elles donnent des plans et prescriptions techniques, mais les tâches évaluées et les critères du jury ne peuvent pas être établis sans le dossier réponse.

Sujet officiel associé (PDF) : https://bpmacon.fr/assets/annales/bp-macon/U10 - Étude, préparation, suivi d'un ouvrage/2006/BP Maçon - U10 - Étude, préparation, suivi d'un ouvrage - Session 2006 - 3-Sujet.pdf
Ressources BP Maçon : Toutes les annales & corrigés • Fiches de révision complètes • Simulateur de notes d'examen

Copyright © 2027 FormaV®. Tous droits réservés.

FormaV® est une marque déposée auprès de l'INPI sous le numéro 5227897.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.